

物件名 <田辺市>

賃料

田辺市新庄町【貸地】

50,000円

敷金・礼金無し！ 保証会社審査要！ 売買も可能です(700万円 約75坪 @約9.4万円)！ 紀伊新庄駅まで約70m！



種別	その他
所在地	和歌山県田辺市新庄町字土手内481番1
交通	(龍)(明)紀伊新庄駅前バス停まで 徒歩約1分
構造/階数	
専有面積	
共益費	
敷金	なし
礼金	なし
敷引	
駐車場	
築年月	-年-月

管理費/敷地面積/247.64㎡(74.91坪) その他費用/原状回復費 現況/更地 入居時期/相談 情報更新日/2025年5月17日 備考/

家賃保証の加入が必要です(保証会社:アークシステムテクノロジーズ)

校区:新庄小学校(約790m)・新庄中学校(約954m)

津波災害警戒区域:内(基準水位9.3~9.7m)

土砂災害警戒区域:外

田辺市洪水ハザードマップ:外

埋蔵文化財包蔵地所在地図:外

田辺市ため池(成川池)ハザードマップ:内(0.5m未満)

)

大規模盛土造成地マップ:外

標高約1.6~1.8m(地理院地図)

物件コード so-shinjyodotuti481-1-y

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<https://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (13) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。