

物件名 <田辺市> 5DK

賃料

田辺市あけぼの3-9【貸家】

60,000円

2010年室内リフォーム済み(トイレ便器・キッチン流し台交換等) 人気の高台 エアコン2台
田辺市役所新庁舎まで約210m



戸建貸家：田辺市あけぼの3-9

種別	戸建て
所在地	和歌山県田辺市あけぼの3-9
交通	(龍)あけぼのバス停まで 徒歩約2分
構造/階数	木造瓦葺2階建/2階(所在階1.2階)
専有面積	
共益費	実費円
敷金	12万円
礼金	12万円
敷引	退去時美装費要
駐車場	込み 軽2台
築年月	1973年6月

間取り/5DK(1F:DK6、和6、洋6、浴室、洗面室、トイレ 2F:和6(床の間・収納)、和6(押入)、和4.5(押入)) 管理費/建物面積/101.80㎡(30.79坪 1F:57.40㎡ 2F:44.40㎡) 現況/空家 保険/家財(借家人賠償責任)保険加入要 情報更新日/2025年3月8日 設備/エアコン付、バス・トイレ別、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立、即入居可 備考/校区:田辺東部小学校・東陽中学校 津波災害警戒区域:外 土砂災害警戒区域:外 左会津川浸水想定区域:外 ため池ハザードマップ:外 海拔約27m 家賃保証の加入が必要です(一例:保証利用料:賃料等に対して77%/初回のみ、WEB口座登録料330円/物件のみ、口座振替手数料40円/月、更新料7,000円/年、保証会社:アーケシステムテクノロジーズ)

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<https://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (13) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。