

物件名 <田辺市> 1DK

# グレースハイツ

賃料

40,000円

8月下旬入居可能！ 美装・クロス張替中！



種別	アパート
所在地	和歌山県田辺市古尾22-13 202号室 2階右端
交通	(龍)江戸大橋バス停下車 徒歩約3分
構造/階数	木造スレート葺2階建/2階(所在階2階)
専有面積	
共益費	込み
敷金	10万円
礼金	10万円
敷引	退去時美装費要
駐車場	込み
築年月	1997年2月

間取り/1DK(1DK、バス、トイレ) 管理費/ その他費用/退去時美装費要 入居時期/2023年8月下旬 保険/家財(借家人賠償)保険加入用 情報更新日/2023年7月22日 設備/エアコン付、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、洗面所独立 備考/

校区:田辺第三小学校・明洋中学校  
津波災害警戒区域:内  
土砂災害警戒区域:外  
河川浸水想定区域:内(0.5~3.0m未満の区域 田辺市洪水ハザードマップ)

物件コード a-guraisuhai tsu22-13-202-y

不動産のトータルアドバイザー

## 紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<http://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (12) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。