

物件名 1K (105号室)

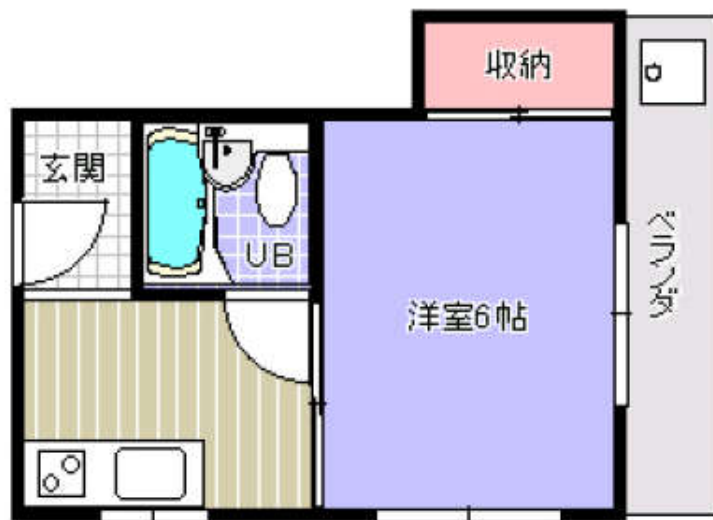
賃料

# サンパール

## 30,000円

入居時期/即入居可

角部屋！  
JR紀伊田辺駅近く！  
敷金・礼金0円キャンペーン！



情報更新日/2025年05月09日 情報有効期限/2025年12月31日

所在地	和歌山県田辺市高雄1丁目6-38
交通	JR紀勢本線「紀伊田辺駅」より徒歩7分
構造/階数	鉄骨3階建/3階(所在階1階)
専有面積	21.13㎡
共益費	込み
敷金	なし
礼金	なし
敷引	なし
駐車場	なし
築年月	1991年9月
間取り	1K(洋6帖・K4帖・バス・トイレ)
設備	エアコン付、洋式トイレ、ガスコンロ対応、フローリング、カーテンレール、シャワー、給湯、照明、洗面台、バルコニー付、角部屋、インターネット対応物件、即入居可

管理費/ 総戸数/12戸 空戸数/1戸 現況/商談中  
契約期間/2年 保険/16,000円~/2年 備考/ 保証委託契約が必要です。

仲介手数料が必要となります。

キャンペーン中の契約は、6ヶ月以内の解約は賃料の2ヶ月、12ヶ月以内の解約は賃料の1ヶ月がかかります。

物件コード: Sanpa-10105  
退去時、ハウスクリーニング費用が必要となります。

### HomeTown 株式会社ホームタウンエステート

和歌山県知事(1)4058号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 HTビル

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。