

物件名 **店舗 (A号)**

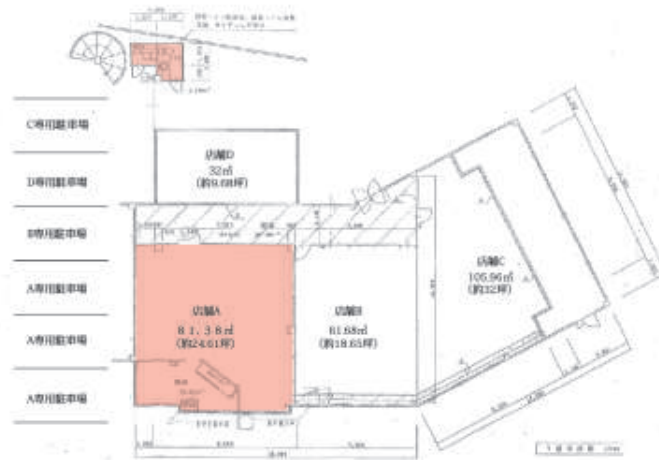
賃料

佐向ビルテナントA

75,000円

入居時期/即入居可

駐車場3台！！
飲食店向き！！
賃料82,500円より値下げしました！！



情報更新日/2025年03月04日 情報有効期限/2025年12月31日

所在地	和歌山県田辺市高雄2丁目20-17
交通	JR紀勢本線「紀伊田辺駅」よりバス5分 小泉バス停下車徒歩約3分
構造/階数	鉄骨造4階建/4階(所在階1階)
専有面積	81.38 (約24.61坪) m ²
共益費	実費円
敷金	1ヶ月万円
礼金	3ヶ月万円
敷引	なし
駐車場	あり 3台
築年月	1976年2月
間取り	店舗
設備	即入居可、事務所可 共用トイレ

管理費/ 総戸数/4戸 空戸数/1戸 現況/空室 契約期間/2年 備考/ 保証委託契約要。
浄化槽の毎年1回の清掃費40,000円必要となります。

HomeTown 株式会社ホームタウンエステート

和歌山県知事(1)4058号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 HTビル

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

物件コード sakoubi ruA

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。