

物件名 3DK (202)

賃料

ニシキハイツ1号館

60,000円

入居時期/即入居可

令和7年4月リフォーム済！！
高台物件
新市役所近く！



所在地	和歌山県田辺市南新万5-8
交通	JR田辺駅よりバス3分 南新万バス停下車徒歩3分
構造 / 階数	鉄骨造 / 3階 (所在階2階)
専有面積	56.57㎡
共益費	込み
敷金	1ヶ月万円
礼金	2ヶ月万円
敷引	
駐車場	込み 1台 (2台目 5,000円)
築年月	1986年2月
間取り	3DK(DK7.5帖、洋室6帖、洋室6帖、洋室6帖、バス、トイレ)
設備	バス・トイレ別、洋式トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ対応、フローリング、カーテンレール、洗面所独立、下駄箱、シャワー、給湯、照明、洗面台、暖房洗浄便座、暖房便座、クローゼット、バルコニー付、インターネット対応物件、自転車置場、即入居可
管理費 / 建物面積 / 56.57㎡ 総戸数 / 18 空戸数 / 1 向き / 南 現況 / 空室 契約期間 / 2年 保険 / 16,000円 ~ / 2年 備考 / 保証委託契約が必要となります。	
	仲介手数料が必要となります。 退去時、ハウスクリーニング費用が必要となります。
物件コード	nisikihaitu1goukann202

情報更新日 / 2025年04月15日 情報有効期限 / 2025年12月31日

HomeTown 株式会社ホームタウンエステート

和歌山県知事(1)4058号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

和歌山県田辺市稲成町47-1 HTビル

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。