

物件名 1K+ロフト (206号)

賃料

# メゾン目良

# 32,000円

家具家電付き！

[フレッツ光Wifiアクセス]インターネット (Wifi

) 無料！

ロフト付！

高台物件！

角部屋！



所在地	和歌山県田辺市目良9-12
交通	JR紀勢本線「紀伊田辺駅」より龍神バス約9分 天神バス停下車徒歩約9分
構造 / 階数	木造/2階 (所在階2階)
専有面積	16.65㎡
共益費	3,000円
敷金	なし
礼金	5万円
敷引	なし
駐車場	あり 近隣4,500円～
築年月	1994年2月
間取り	1K+ロフト (洋5帖 (ロフト付) ・キッチン・バス・トイレ)
設備	エアコン付、洋式トイレ、室内洗濯機置場、IHコンロ、フローリング、家電家具、カーテンレール、ロフト付、下駄箱、シャワー、給湯、照明、洗面台、クローゼット、角部屋、インターネット対応物件、冷蔵庫、テレビ台、テレビ、机、椅子、ベッド、電子レンジ、カーテン、洗濯機

情報更新日/2024年09月19日 情報有効期限/2024年12月31日

和歌山県田辺市稲成町47-1 HTビル

TEL.0739-24-1000

FAX.0739-24-1880 【取引態様/仲介】

## HomeTown 株式会社ホームタウンエステート

和歌山県知事(1)4058号 (社)和歌山県宅地建物取引業協会会員  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 賃貸不動産管理業協会会員

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

管理費/ その他費用/賃料保証料 (初回賃料の67.5%) 空戸数/1戸 向き/北西 現況/満室 契約期間/2年 保険/16,000円～/2年 備考/ 退去時、ハウスクリーニング費用27,000円 (税別) ががかかります。

保証委託契約となります。

物件紹介手数料が必要となります。退去時、ハウスクリーニング費用が必要となります。