

物件名 西牟婁郡上富田町

価格

# 売土地

2,600万円

商談中  
海拔約77.6m 高台物件  
法面あり（平地有効面積約130坪）



種別	土地
所在地	和歌山県西牟婁郡上富田町南紀の台
交通	JR朝来駅まで車で8分
構造	
地目	雑種地
敷地面積	2445m <sup>2</sup> (739.61坪)
坪単価	20万円/坪
用途地域	指定なし
築年月	

接面道路/南東側幅員6m 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 都市計画/非線引き区域 現況/更地 引渡/相談 法令上の制限/景観法/屋外広告物条例/がけ条例 建築条件/なし 情報更新日/2024年3月14日 備考/ 土砂災害警戒区域:外学区 朝来小学校・上富田中学校

物件コード 0795

 太伸不動産

TEL.0739-23-1868

URL▶<http://www.taishin-fudousan.jp>

【取引態様/媒介】

和歌山県田辺市あけぼの40-7

和歌山県知事（1）第3956号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。