

物件名 <西牟婁郡白浜町>

価格

# 白浜町堅田【売土地】

980万円

廣陽団地 バリューハウス西富田店様まで約510m(徒歩約7分)



種別	土地
所在地	和歌山県西牟婁郡白浜町堅田字西前 878-55、81 計2筆
交通	(明)支所前バス停まで 徒歩約7分
構造	
地目	宅地
敷地面積	231.42㎡(70.00坪)
坪単価	14万円/坪
用途地域	第一種住居地域
築年月	

接面道路/北東 約6mの公道に接道 北西 約6mの公道に接道 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 都市計画/非線引き区域 地勢/平坦 現況/更地 引渡/相談 法令上の制限/景観法、建築基準法第22条区域、宅地造成等工事規制区域 情報更新日/2024年9月19日 備考/ 校区:西富田小学校・富田中学校

津波災害警戒区域:内  
土砂災害警戒区域:内(土石流)  
河川浸水想定区域:内(0.5m未満の区域)  
ため池(堅田 地区)ハザードマップ:外  
大規模盛土造成地マップ:外  
標高4.5m(地理院地図)

物件コード t-katata-1-1-y

不動産のトータルアドバイザー

## 紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<https://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (13) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。