

物件名 <田辺市>

価格

田辺市秋津町【売土地】

1,467万円

静かな所です！



種別	土地
所在地	和歌山県田辺市秋津町字大西1622-15
交通	(龍)大西橋バス停まで 徒歩4分
構造	
地目	雑種地
敷地面積	194㎡(58.68坪)
坪単価	25万円/坪
用途地域	無指定
築年月	

接面道路/ 北東側 約4mの位置指定道路 建ぺい率/60% 容積率/200% 敷地の権利形態/所有権 都市計画/非線引き区域 地勢/平坦 現況/更地 最適用途/住宅用地 引渡/相談 法令上の制限/宅地造成等工事規制区域、建築基準法22条区域、景観条例 情報更新日/2023年10月6日 備考/ 標高約14m(地理院地図)

校区:会津小学校・上秋津中学校

津波災害警戒区域:外

土砂災害警戒区域:敷地の一部内(急傾斜地崩壊)

法指定区域:敷地の一部内(砂防指定地)

河川浸水想定区域:外

ため池(大西池)ハザードマップ:内(0.5m~1.0m未満、他)

標高14.3m(地理院地図)

物件コード t-akizu-1-2-f

不動産のトータルアドバイザー

紀陽住建株式会社

田辺市あけぼの18-6

TEL.0739-24-3275

URL▶<https://kiyou.sugahara-koumuten.co.jp/>

【取引態様/仲介】

FAX.0739-24-1087

和宅建会員 和知事免許 (13) 1479号



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■《仲介》ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。